

Résidences Auteuil (A) & Longchamp (B)

Route des Chaffeises 28 (B) – 32 (A), 1092 Belmont-sur-Lausanne

Construction de 2 immeubles d'habitations (A) et (B) de 43 appartements chacun en PPE, parkings couverts, places de parc extérieures avec abri PC et bâtiment intermédiaire (C)

Descriptif de la construction par CFC du 12 août 2008 (v.4)

modifié le :

- 25.08.2008 (v.5)
- 05.09.2008 (v.6)
- 11.08.2009 (v.7)

SOMMAIRE

CFC 1	Travaux préparatoires	4
CFC 10	Relevés, études géotechniques	4
CFC 102	Etudes géotechniques	4
CFC 111	Défrichage	4
CFC 15	Adaptation du réseau de conduites existant	4
CFC 170	Canalisations, eau, gaz, électricité, téléphone, télévision.....	4
CFC 17	Fondations spéciales, protection de fouilles	4
CFC 172	Travaux spéciaux	4
CFC 19	Honoraires	4
CFC 199	Constat aux immeubles et routes voisins.....	4
CFC 2	Bâtiment	5
CFC 20	Excavation	5
CFC 201	Terrassements	5
CFC 21	Gros œuvre 1	5
CFC 211	Travaux de l'entreprise de maçonnerie	5
CFC 211.0	Installation de chantier	5
CFC 211.1	Echafaudages	5
CFC 211.3	Fouilles en rigole	5
CFC 211.4	Canalisations intérieures et extérieures	5
CFC 211.5	Béton et béton armé	5
CFC 211.6	Maçonnerie	6
CFC 212	Construction préfabriquée en béton et en maçonnerie	6
CFC 212.2	Eléments préfabriqués en béton	6
CFC 217	Abris PC	6
CFC 22	Gros œuvre 2	6
CFC 221	Fenêtres, portes extérieures	6
CFC 221.1	Fenêtres en PVC	6
CFC 221.2	Fenêtres en métal léger pour le lot C	7
CFC 221.6	Huisseries extérieures	7
CFC 222	Ferblanterie	7
CFC 223	Protection contre la foudre	7
CFC 224.1	Etanchéités sur toitures plates et terrasses	7
CFC 224.2	Vérandas des attiques	8
CFC 224.3	Vitrages de toits plats	8
CFC 226.2	Crépissages de façade isolants	8
CFC 227	Traitement des surfaces extérieures.....	8
CFC 228	Fermetures extérieures mobiles, protection contre le soleil	8
CFC 228.2	Stores à lamelles	8
CFC 228.3	Stores en toile sans volant	8
CFC 23	Installations électriques	9
CFC 231	Appareils à courant fort	9
CFC 231.1	Distribution principale / comptage	9
CFC 232	Installations de courant fort.....	9
CFC 232.1	Installations d'éclairage	9
CFC 232.2	Installations de couplage chaleur - force	10
CFC 232.3	Tableaux secondaires	10
CFC 233	Lustrerie	11
CFC 235	Appareils à courant faible	11
CFC 236	Installation à courant faible	11
CFC 236.2	Installation de sonnerie	11
CFC 237.3	Eclairage de secours	11
CFC 239	Divers.....	11

CFC 24	Chauffage, ventilation	12
CFC 242	Production de chaleur	12
CFC 244	Installations de ventilation	12
CFC 25	Installations sanitaires	13
CFC 250	Installations sanitaires	13
CFC 251	Appareils sanitaires courants	13
CFC 251.1	Montage	13
CFC 252	Appareils sanitaires spéciaux	13
CFC 254	Tuyauterie sanitaire	13
CFC 254.0	Eau froide et eau chaude	13
CFC 254.2	Eau usée	13
CFC 254.3	Installation d'arrosage	14
CFC 255	Isolation d'installations sanitaires	14
CFC 258	Agencements de cuisine	14
CFC 26	Installations de transport	14
CFC 261	Ascenseur	14
CFC 27	Aménagements intérieurs 1	15
CFC 271	Plâtrerie	15
CFC 272	Ouvrages métalliques	15
CFC 273	Menuiserie	15
CFC 273.0	Portes intérieures en bois	15
CFC 273.1	Armoires murales	16
CFC 273.3	Menuiserie courante	16
CFC 275	Systèmes de verrouillage	16
CFC 277	Cloisons de cave	16
CFC 28	Aménagements intérieurs 2	16
CFC 281	Revêtements de sols	16
CFC 281.0	Couches de support composées, chapes	16
CFC 281.6	Carrelage pour locaux communs	16
CFC 281.7	Revêtement de sol parquet ou carrelage	17
CFC 283	Faux-plafonds	17
CFC 284	Fumisterie et poêlerie	17
CFC 285	Traitement des surfaces intérieures	17
CFC 287	Nettoyages	17
CFC 4	Aménagements extérieurs	18
CFC 40	Aménagements	18
CFC 421	Jardins et Places	18
A	Détail des prix de revêtements prévus des parties privées	18
B	Réserves	19
C	Choix des finitions	19
D	Liste des entreprises	20

Descriptif des matériaux de construction

Nota : toutes dimensions et épaisseurs sont indicatives. Elles peuvent varier selon les besoins des ingénieurs ou constructeurs.

CFC 1 Travaux préparatoires

CFC 10 Relevés, études géotechniques

CFC 102 Etudes géotechniques

⇒ Etablissement d'un rapport géologique avec sondages du terrain et plan des couches.

CFC 111 Défrichage

⇒ Préparation du terrain et défrichage de la parcelle.

CFC 15 Adaptation du réseau de conduites existant

CFC 170 Canalisations, eau, gaz, électricité, téléphone, télévision

⇒ Suppression, modifications, adaptation du réseau existant, déviation de la conduite d'eau du Pays d'Enhaut.

CFC 17 Fondations spéciales, protection de fouilles

CFC 172 Travaux spéciaux

⇒ Protection des fouilles (gunitage, clous, etc ...)

⇒ Fondations spéciales et pieux selon données du géotechnicien et de l'ingénieur civil.

CFC 19 Honoraires

CFC 199 Constat aux immeubles et routes voisins

⇒ Levés de l'état des lieux.

CFC 2 Bâtiment

CFC 20 Excavation

CFC 201 Terrassements

- ⇒ Fouilles pour déviation de la conduite d'eau du Pays d'Enhaut.
- ⇒ Fouilles en pleine masse, évacuation des matériaux à la décharge, fouilles réalisées par étape en fonction de l'avancement des travaux spéciaux sous la direction du géotechnicien et de l'ingénieur civil.
- ⇒ Mesures contre l'arrivée d'eaux souterraines (si nécessaire).

CFC 21 Gros œuvre 1

CFC 211 Travaux de l'entreprise de maçonnerie

CFC 211.0 Installation de chantier

- ⇒ Mise à disposition d'un portakabin pour la vente, ainsi que de 2 places de parc.
- ⇒ Mise à disposition de tous les engins et machines nécessaires à l'exécution des travaux de l'entreprise de maçonnerie, y compris transport allé et retour du matériel.
- ⇒ Installation de tous les locaux nécessaires pour le séjour des artisans ainsi que pour l'entreposage du matériel.
- ⇒ Raccordements provisoires du chantier aux réseaux d'eau, d'électricité et de canalisations.
- ⇒ Mise en place de barrières et de clôtures nécessaires, y compris signalisation, selon les prescriptions de la police des constructions ou des autorités compétentes.
- ⇒ Nettoyage et remise en état si nécessaire des accès et voie publique.

CFC 211.1 Echafaudages

- ⇒ Installation de l'échafaudage de façade, y compris transport et location, selon prescriptions de la police des constructions et de la SUVA ou des autorités compétentes.
- ⇒ Mise en place d'escaliers de sortie.
- ⇒ Mise en place des barrières de protection et treillis de protection si nécessaire.
- ⇒ Installation des échafaudages sur chevalets nécessaires pour les travaux de maçonnerie.

CFC 211.3 Fouilles en rigole

- ⇒ Excavation à la main pour semelles continue et approfondissements locaux, canalisations, conduites, etc., y compris travaux accessoires.

CFC 211.4 Canalisations intérieures et extérieures

Canalisations intérieures

- ⇒ Canalisations intérieures, y compris puits de contrôle et chambres collectrices nécessaires, selon les prescriptions des services de la construction et l'autorisation d'implantation de la canalisation, raccordée au collecteur principal en système séparatif.
- ⇒ Les eaux pluviales sont collectées et évacuées vers la canalisation EC, exécution en tuyaux PVC selon prescriptions des services communaux.

Canalisations extérieures

- ⇒ Drainage sur le pourtour des murs de sous-sol contre terre, exécuté en tuyaux de PVC perforés, posés sur lit de béton maigre et enrobés de gravier rond 12/30.
- ⇒ Chemise de drainage avec plaques type FILTRA ou similaire sur murs extérieurs immeubles et murs du parking avec protection complémentaire étanche extérieure type ADEROLPLAST.

CFC 211.5 Béton et béton armé

Parking couvert

- ⇒ Radier général, épaisseur 25 cm selon directives ingénieur. Exécution de la surface béton taloché à l'hélicoptère, selon choix revêtement de sols.
- ⇒ Murs en béton étanche à l'eau, épaisseur 25 cm.

- ⇒ Dalle de plafond en béton, épaisseur 22 - 25 cm (selon nécessités statique), talochée.
- ⇒ Divers piliers en béton préfabriqué, dimensions selon indication de l'ingénieur.

Bâtiment

- ⇒ Radier en béton, épaisseur 25 cm, étanche à l'eau, recouvert d'une chape ciment, épaisseur 7 cm sur isolation pour partie habitation.
- ⇒ Murs du sous-sol en béton, épaisseur 20 - 25 cm. Murs extérieurs étanches à l'eau.
- ⇒ Dalles sur sous-sol, rez-de-chaussée et étages supérieurs en béton, épaisseur 22 cm (Epaisseur des dalles selon indications de l'ingénieur).
- ⇒ Mise en place de volées d'escaliers en éléments préfabriqués.
- ⇒ Contrecœurs des balcons aux ailes, en éléments préfabriqués, retour et centre en serrurerie vitrée.

CFC 211.6 Maçonnerie

- ⇒ Murs en béton armé et en maçonnerie de brique de béton, bâtissage avec joints horizontaux et verticaux destinés à rester apparents, non crépis rez inférieurs pour locaux communs.
- ⇒ Murs entre appartements en béton, épaisseur 20 cm, une face doublée avec 4 cm isolation phonique et 6 cm de plâtre ALBA.

CFC 212 Construction préfabriquée en béton et en maçonnerie

CFC 212.2 Eléments préfabriqués en béton

- ⇒ Escaliers préfabriqués en béton avec surface des marches prêt à recevoir un carrelage collé.
- ⇒ Contrecœurs des balcons en éléments de béton lisse préfabriqués.
- ⇒ Bacs à fleurs pour le rez-de-chaussée.

CFC 217 Abris PC

Eléments préconfectionnés pour abris PC

- ⇒ Portes blindées type PB 1 80 x 185 cm.
- ⇒ Volets blindés type VB 60 x 80 x 20 cm avec fenêtre et treillis anti-souris.
- ⇒ Dispositif d'auto-libération.

Ventilation d'abris

- ⇒ Par ventilateur type VA-150 et VA-75 avec valve anti-explosion et préfiltre, ventilateur avec moteur électrique et manivelle.
- ⇒ Soupape de surpression SSP-VAE-75/150.

Equipement d'abris

- ⇒ Lits d'abri.
- ⇒ Toilettes à sec.
- ⇒ Cabines de toilette.
- ⇒ L'équipement et la construction des abris sont conformes et contrôlés en fin de travaux par le service communal ou cantonal des abris PC.

CFC 22 Gros œuvre 2

CFC 221 Fenêtres, portes extérieures

CFC 221.1 Fenêtres en PVC

- ⇒ Fenêtres et portes-fenêtres : exécution en PVC.
- ⇒ PVC : intérieur blanc d'usine, extérieur selon choix palette fournisseur, teinte anthracite.
- ⇒ Ferrements : - les fenêtres et portes-fenêtres à vantaux ont toutes un guichet ouvrant en imposte.
- les portes-fenêtres coulissantes sont du type " à translation" (en attique uniquement).
- ⇒ Joints en caoutchouc.
- ⇒ Pièces d'appui en aluminium éloxé.
- ⇒ Tablette extérieure de fenêtre en alu naturel avec isolation.
- ⇒ Poignée standard en inox.
- ⇒ Cache plastic blanc pour fiches.

- ⇒ Aération : un aérateur d'amenée d'air frais est placé dans la partie supérieure des vitrages.
- ⇒ Pose entre murs, cadre affleuré à l'intérieur.
- ⇒ Verre isolant 4/16/4 valeur thermique 1.1 W/m².
- ⇒ Joint néoprène intérieur et extérieur.
- ⇒ RW = 32 dB.

CFC 221.2 Fenêtres en métal léger pour le lot C

- ⇒ Fenêtres et portes-fenêtres en aluminium.
- ⇒ Construction à montants et traverses à rupture de pont thermique en aluminium thermolaqué, poignée en aluminium.
- ⇒ Vitrage clair isolant anti-effraction posé à sec avec joint néoprène noir intérieur et extérieur.

CFC 221.6 Huisseries extérieures

- ⇒ Portes d'entrées des immeubles, au rez inférieur et rez-de-chaussée ainsi que des sas, avec système d'ouverture par digicode.
- ⇒ Ensemble double hauteur en acier à rupture de pont thermique thermolaqué, le tout vitré, avec vitrage isolant trempé antieffraction, avec portes vitrées reliées au système d'ouverture par digicode.
- ⇒ Traitement des parties visibles, thermolaqués teinte RAL à choix.

CFC 222 Ferblanterie

- ⇒ Exécution générale en zinc titane pour :
 - couvertines.
 - bandes de serrage.
 - naissances d'eau pluviale et descentes.
 - chéneaux encastrés, dilatations, crochets et brides.
 - garnitures diverses, sorties de ventilation sanitaires et hottes de cuisines en toiture.

CFC 223 Protection contre la foudre

- ⇒ Le bâtiment sera équipé d'une ceinture équipotentielle permettant la mise à terre de tous les éléments métalliques.

CFC 224.1 Etanchéités sur toitures plates et terrasses

Toiture

- ⇒ Application d'une laque bitumineuse 300gr/m² sur dalle béton, pose en plein d'un lé de bitume polymère type EGV 3 servant d'étanchéité provisoire.
- ⇒ Isolation thermique en mousse polyuréthane et isolation thermique en polystyrène extrudé pour une épaisseur totale de 140 mm.
- ⇒ Etanchéité bicouche EGV 3.5 joints soudés et EP 5 soudés en plein.
- ⇒ Relevé d'étanchéité et isolation contre acrotère.
- ⇒ Voile de séparation type Wancor et gravier rond 15/30 mm, épaisseur 50 mm.
- ⇒ Fourniture et pose des écoulements, y compris raccords et fermetures.

Terrasses attiques

- ⇒ Sur isolation thermique en mousse polyuréthane d'une épaisseur de 140 mm, pose d'une étanchéité bicouche EGV 3.5 joints soudés et EP 5 soudés en plein.
- ⇒ Protection des terrasses par des dalles en béton lisse, gris naturel clair 50 x 50 cm, posées à niveau sur taquets.
- ⇒ Fourniture et pose de grilles de contrôle au droit des naissances.

Balcons

- ⇒ Application d'une laque bitumineuse 300 gr/m², mise hors d'eau par collage en plein d'un lé de bitume polymère type EGV 3.5.
- ⇒ Etanchéité en lé de bitume type EPY soudé en plein.
- ⇒ Protection des balcons par des dalles en béton lisse gris naturel clair 50 x 50 cm posées à niveau sur taquets.

Terrasses rez-de-chaussée

- ⇒ Mise hors d'eau bitume polymère type EGV 3.
- ⇒ Isolation thermique en panneau de verre cellulaire, épaisseur 140 mm sous bacs à fleur, panneaux polystyrène extrudé épaisseur 140 mm sur le solde.
- ⇒ Etanchéité en lé de bitume polymère EGV 3.5 – EP 5 soudés en plein.
- ⇒ Protection des terrasses par des dalles en béton lisse, gris naturel clair 50 x 50 cm posées à niveau sur taquets.

Parking couvert et extérieur

- ⇒ Application d'un enduit d'accrochage bitume sur dalle béton.
- ⇒ Etanchéité en lé de bitume polymère EP 5 GA soudé en plein.
- ⇒ Application d'un asphalte épaisseur 5 cm. selon nécessité.

CFC 224.2 Vêrandas des attiques

- ⇒ Jardins d'hivers des attiques avec toiture vitrée, en trois éléments, verre W = 1.1.
- ⇒ Deux aérateurs par jardin d'hiver en toiture.
- ⇒ Faces verticales entièrement vitrées avec un ouvrant.

CFC 224.3 Vitrages de toits plats

- ⇒ En haut des cages d'escalier, vitrage formé d'une coupole triples parois opale avec système exutoire de fumée, moteur électrique raccordé par bouton poussoir « feu » emplacement selon exigence pompiers et ECA, système agréé et recommandé par l'ECA (Etablissement cantonal d'assurance contre l'incendie du canton de Vaud).
- ⇒ Pour les attiques, coupoles triples parois opale, fixes.

CFC 226.2 Crépissages de façade isolants

- ⇒ Application sur murs de façade bruts d'une isolation thermique polystyrène PS, classe incendie 5.1, collage au mortier adhésif, épaisseur d'isolation 120 mm.
- ⇒ Crépissage de fond armé d'un treillis polyester.
- ⇒ Crépis de finition synthétique, grain 2 mm, ribé, blanc ou couleur claire.
- ⇒ Retours d'embrasures et linteaux, épaisseur 120 mm.
- ⇒ Soubassement isolation thermique polystyrène 120 mm, avec façon de trame, couleur foncée, crépis de fond et de finition étanche.
- ⇒ Parties enterrées, collage ou bitume à froid exempt de solvant.

CFC 227 Traitement des surfaces extérieures

- ⇒ Peinture dispersion blanche sur plafond des balcons (brut de décoffrage).

CFC 228 Fermetures extérieures mobiles, protection contre le soleil

CFC 228.2 Stores à lamelles

- ⇒ Toutes les fenêtres et portes-fenêtres de l'ensemble des appartements sont protégées par des stores à lamelles, couleur anthracite.
- ⇒ Guidage par coulisses en aluminium, avec garniture insonorisante.
- ⇒ Caisson porteur en tôle alu, couleur anthracite, mécanisme d'orientation de levage avec arrêt de fin de course haut et bas.
- ⇒ Commande par manivelle articulée avec tige plastifiée (tube vide pour choix d'électrification, seulement en façade sud).
- ⇒ Coulisseaux alu éloxé foncé.

CFC 228.3 Stores en toile sans volant

- ⇒ Toiles de tente sur balcons et terrasses commandes manuelles (tube vide pour choix d'électrifications, seulement au niveau de l'attique) store toile avec bras articulés.
- ⇒ Appartement Duplex 2 ½ pièces: toile de tente, 3.00 m de longueur, projection 1.50 m.
- ⇒ Appartement Duplex 3 ½ et 4 ½ pièces : toile de tente, 4.60 m de longueur, projection 1.50 m.
- ⇒ Appartement 2 pièces : toile de tente, 3.50 m de longueur, projection 1.50 m.
- ⇒ Appartement 3 et 4 pièces : toile de tente 5.00 m de longueur, projection 1.50 m.
- ⇒ Attiques : toile de tente 5.00 m de longueur, projection 2.00 m.

CFC 23 Installations électriques

CFC 231 Appareils à courant fort

CFC 231.1 Distribution principale / comptage

- ⇒ Une introduction pour l'ensemble des immeubles avec un tableau général.
- ⇒ A partir du tableau général, liaison sur chaque cage d'escalier.
- ⇒ Un tableau de comptage par cage.
- ⇒ Un compteur d'énergie pour chaque appartement. Un compteur supplémentaire est installé pour les appareils à usage collectif (parking - locaux communs - cage d'escalier).
- ⇒ La distribution principale est implantée de manière à être en tout temps facilement accessible.

CFC 232 Installations de courant fort

CFC 232.1 Installations d'éclairage

Appartements selon plans électrique architecte du 11 août 2009.

- ⇒ Toutes les pièces comporteront au minimum une prise sur interrupteur et un point lumineux au plafond.

Hall d'entrée

- ⇒ un interrupteur double va et vient avec prise.
- ⇒ un boîtier avec sonnette – interphone – vidéo.
- ⇒ un point lumineux au plafond.
- ⇒ 2 pièces rez-de-chaussée un raccordement 380 v pour colonne lave linge / sèche linge.

Séjour et coin à manger

- ⇒ 3 prises triples dont 2 prises commandées.
- ⇒ 2 points lumineux au plafond.
- ⇒ 2 interrupteurs avec prise.

Chambres pour chaque appartement

- ⇒ 2 prises triples dont une commandée.
- ⇒ un interrupteur avec prise.
- ⇒ un point lumineux au plafond.

Cuisine

- ⇒ une prise triple.
- ⇒ 2 interrupteurs.
- ⇒ un point lumineux au plafond sur le bar.
- ⇒ une prise triple sur le plan de travail.
- ⇒ une prise pour cuisinière.
- ⇒ prises pour frigo, machine à laver la vaisselle, vitrocéram, hotte de ventilation, four.

Couloirs

- ⇒ un interrupteur double va et vient dont 1 avec prise.
- ⇒ un point lumineux au plafond.
- ⇒ une prise triple.

Salles de bains et WC douche

- ⇒ un interrupteur double commande.
- ⇒ un point lumineux au plafond.
- ⇒ un point dans l'armoire sanitaire avec prise.
- ⇒ une ventilation sur interrupteur.
- ⇒ un raccordement 380 v pour colonne lave linge / sèche linge (sauf appartements 2 pièces au rez-de-chaussée).

WC séparés

- ⇒ un interrupteur.
- ⇒ un miroir lumineux.
- ⇒ une ventilation sur interrupteur.

Terrasses ou balcons

- ⇒ un interrupteur extérieur.
- ⇒ 1 ou 2 points lumineux en plafond, terrasses attiques en applique, y compris luminaires (modèle imposé).
- ⇒ une prise étanche extérieure.

Stores

- ⇒ Stores à lamelles : Un tube vide par fenêtres, pour une éventuelle motorisation des stores, en façade sud.
- ⇒ Stores en toiles : Un tube vide au plafond, pour une éventuelle motorisation des stores, uniquement pour les attiques.

Domaine collectif

Parking extérieur et accès

- ⇒ L'éclairage des chemins est constitué de balises (hauteur 1m), mâts (hauteur 3 m) pour zone des entrées, rampe d'accès parking éclairage encastrés, le tout commandés par cellules crépusculaires et horloge.
- ⇒ Tubes vides pour éclairage des arbres zone nord.
- ⇒ 2 éclairages encastrés niveau rez supérieur, tubes vide pour éclairage futur de la façade sud ou jardin.

Cage d'escaliers et circulations sous-sol

- ⇒ Les plafonniers sont commandés par des détecteurs de mouvement ou boutons poussoirs avec minuterie.

Sous-sol locaux communs (buanderies – techniques – abris – etc.)

- ⇒ Plafonniers en suffisance, commandés par détecteurs de mouvement ou boutons poussoirs avec minuterie.

Caves

- ⇒ Un point lumineux au plafond, près de la porte, 1 prise sur interrupteur en liaison avec les compteurs électriques des appartements.

Parking couvert

- ⇒ Eclairage fluorescent commandé par des détecteurs de mouvement ou boutons poussoirs avec minuterie.
- ⇒ Entrée du parking couvert équipée de barrières et potelet.

CFC 232.2 Installations de couplage chaleur - force

VA 75 et VA 150 abris

- ⇒ 1 prise 400V par ventilateur.

Prises nettoyage

- ⇒ Cage d'escalier, 1 prise 230V par niveau et par cage.

Buanderies

- ⇒ Alimentations des machines à laver, séchoirs, avec système de comptage.

Chaufferie

- ⇒ Equipement de 2 chaudières.

Parking

- ⇒ Asservissements coupe-feu.
- ⇒ Commande par sondes CO².

CFC 232.3 Tableaux secondaires

- ⇒ Dans chaque appartement est installé un tableau secondaire disposant d'un nombre suffisant de disjoncteurs à surintensité et de disjoncteurs de protection à courant de défaut.

CFC 233 Lustrerie

Communs :

Entrées et couloirs de distribution

- ⇒ Luminaires encastrés dans dalle béton ou faux-plafond.

Locaux techniques

- ⇒ Luminaires blancs fluorescents type TL sous plafonds.

Couloirs caves

- ⇒ Luminaires blancs fluorescents type TL sous plafond.

Parking couvert

- ⇒ Luminaires blancs fluorescents type TL sous plafond.

Appartements

A la livraison, chaque pièce sera équipée d'une douille et ampoule.

Cuisine

- ⇒ Eclairage sur plan de travail (selon descriptif cuisine).

Salles de bain et douche

- ⇒ Eclairage intégré dans les armoires sanitaires et 1 point lumineux au plafond.

WC séparé

- ⇒ Miroir éclairé.

Terrasses, balcons

- ⇒ 1 ou 2 éclairage en plafond, terrasses attiques en applique, y compris luminaires (modèle imposé).
- ⇒

Caves

- ⇒ Un point lumineux ampoule simple et une prise sur compteur de l'appartement.

CFC 235 Appareils à courant faible

- ⇒ Pour chaque appartement, 2 prises téléphoniques installées et équipées (1x hall ou séjour, 1x chambre parents) et une boîte avec tube vide dans les autres chambres.

CFC 236 Installation à courant faible

- ⇒ Installations de téléphone, radio, télévision, raccordement au télé-réseau et réseau Swisscom
- Pour chaque appartement :**
- ⇒ prise TT équipées dans séjour et chambre parents.
 - ⇒ prise TV équipées dans séjour et chambre parents, tube vide dans les autres chambres.

CFC 236.2 Installation de sonnerie

- ⇒ Pose d'un bouton de sonnerie à l'entrée de chaque appartement.
- ⇒ Pose d'un appareil interphone, vidéophone avec commande d'ouverture de porte de l'immeuble.
- ⇒ Installation centrale de sonnerie avec interphone, vidéophone et digicode aux entrées de l'immeuble.

CFC 237.3 Eclairage de secours

- ⇒ Eclairage de secours autonome permanent, et permanent secours repris sur éclairages pour : parking, cages d'escaliers, circulation sous-sol.

CFC 239 Divers

- ⇒ Dans les locaux accessibles au public, les conduites sont noyées dans le plafond et posées en applique sur toutes les autres surfaces.
- ⇒ Dans les appartements et dans la cage d'escaliers, toutes les conduites sont de type encastré.
- ⇒ Tous les luminaires à fluorescence sont équipés de ballast électronique.

- ⇒ L'ensemble de l'installation électrique est construite selon les prescriptions de l'ordonnance sur le courant fort et celle sur le courant faible, des normes sur les installations à basse tension NIBT, des prescriptions communales, selon les directives de l'ASE, de la SUVA et de l'AIEA.
- ⇒ L'ensemble du matériel porte le label de sécurité (SEV – approuvé par l'ASE).
- ⇒ Installation provisoire du courant de chantier prévue.

CFC 24 Chauffage, ventilation

CFC 242 Production de chaleur

- ⇒ Chauffage pour production de chaleur et d'eau sanitaire.
- ⇒ Système énergétique : gaz liquéfié (propane).
- ⇒ Stockage : 1 citerne enterrées de 30'000 litres.
- ⇒ Production de chaleur comprenant une chaudière atmosphérique ou avec brûleur pour les 3 immeubles A-B-C, y compris appareils accessoires tels que bouilleur d'eau chaude, vase d'expansion, coffret de commande, sondes, régulation et batterie avec pompes, vannes, purges, etc....
- ⇒ Distribution : Alimentation colonnes montantes et dérivations jusqu'aux collecteurs en tube d'acier.
- ⇒ Système de chauffage : par sol. Distribution de chaleur par serpentins posés en chape, raccordés dans chaque appartement sur un collecteur mural placé en fond d'armoire (penderie) incluant le compteur de chaleur individuel. Radiateurs pour immeuble C.
- ⇒ Régulation : une générale pour l'ensemble de l'installation par immeuble.
- ⇒ 1 compteur de chauffage et 1 compteur eau chaude par appartement.
- ⇒ Groupe régulé en chaufferie en fonction de la température extérieure, avec réduction nocturne.

CFC 244 Installations de ventilation

Parking couvert

- ⇒ Le parking étant largement ouvert sur l'extérieur, une installation de ventilation n'est pas exigée.
- ⇒ Installation équipée de luminaires d'avertissement alarme CO, détection de gaz automatique par sonde de détection d'ambiance.

Ventilation des caves – buanderies

- ⇒ Aspiration de l'air par des grilles prévues dans les portes, évacuation de l'air vicié au plafond par ventilateur commandé par un programme d'horloge.

Ventilation de la chaufferie

- ⇒ Aspiration de l'air neuf en façade au sol de la chaufferie, évacuation de l'air chaud au plafond par une grille pare pluie.

Ventilation des locaux sanitaires

- ⇒ Les locaux sanitaires sont ventilés par des installations d'évacuation d'air vicié indépendantes, de type mono tubulaire.
- ⇒ Dans chaque local, un ventilateur type LIMODOR raccordé à un canal d'évacuation commun en toiture.
- ⇒ La marche du ventilateur d'évacuation est indépendante de l'éclairage du local, l'arrêt est temporisé par un relais électronique incorporé au ventilateur.
- ⇒ L'admission d'air de remplacement ou de compensation des locaux sanitaires provient d'une fente de 10 mm, au minimum, sous les portes.

Ventilation cuisines

- ⇒ Les cuisines sont ventilées par une hotte d'évacuation motorisée, fournie, installée et raccordée par l'agenceur de cuisines.
- ⇒ Chaque cuisine a un canal d'évacuation individuel jusqu'en toiture formé par des SPIRO étanches.
- ⇒ L'air vicié est évacué en toiture par des chapeaux.

CFC 25 Installations sanitaires

CFC 250 Installations sanitaires

- ⇒ Introduction de l'eau froide par la prise SI jusqu'à la batterie.
- ⇒ Batterie générale avec vannes avant et après compteur, emplacement pour compteur d'eau posé par SI, réducteur de pression, purge et départ pour distributions diverses.

CFC 251 Appareils sanitaires courants

Appartements

Salles de bain / WC / douches

- ⇒ Selon liste des appareils sanitaires « Sanitas Troesch » du 25, 26 mars et 04 avril 2008.

Budget : fourniture TTC

2 pièces duplex	Fr.	7'948.00
3 pièces duplex	Fr.	7'948.00
4 pièces duplex	Fr.	9'725.95
2 pièces rez-de-chaussée	Fr.	4'631.10
3 et 4 pièces type	Fr.	11'399.90
4 pièces attique aile	Fr.	13'748.15
4 pièces attique centre	Fr.	11'399.90

- ⇒ Colonne lave linge, sèche linge non fournie, arrivée et écoulement prévu, sèche linge à écoulement direct.

Communs

Buanderies

- ⇒ Dans chaque local, un bassin avec batterie EC et EF et crochet à linge.

CFC 251.1 Montage

- ⇒ Montage de tous les appareils, garnitures et éléments de robinetterie figurant à l'article 251, y compris tous accessoires.
- ⇒ Mise en service et réglage de l'installation.

CFC 252 Appareils sanitaires spéciaux

- ⇒ Installations de protection contre l'incendie.
- ⇒ Fourniture des extincteurs selon prescriptions communale et de l'ECA (Etablissement cantonal d'assurance contre l'incendie du canton de Vaud).
- ⇒ Appareils de buanderie commune.
- ⇒ Dans des locaux appropriés et répartis au sous-sol, 2 machines à laver et 2 machines à sécher sont mises en place par buanderie.
- ⇒ Machine à laver le linge capacité 6 kg.
- ⇒ Séchoir à linge capacité 6 kg, écoulement direct.
- ⇒ La commande des appareils se fait par un système de cartes à puce ou cartes d'utilisateur chargées par un appareil selon marque et modèle des machines choisies.

CFC 254 Tuyauterie sanitaire

CFC 254.0 Eau froide et eau chaude.

- ⇒ Tuyaux et raccords en matériau résistant à la corrosion (par ex. système de raccords à presser, en acier inoxydable pour la distribution générale / distribution « tube à tube » PEX dans les appartements).
- ⇒ L'eau chaude est maintenue en température par câbles chauffants.
- ⇒ Fixations insonorisées avec garniture en caoutchouc.
- ⇒ Pose de compteurs d'eau chaude et froide dans chaque appartement avec relevé à distance.

CFC 254.2 Eau usée

- ⇒ Colonnes de chute insonorisée Geberit Silent.

CFC 27 Aménagements intérieurs 1

CFC 271 Plâtrerie

Cloisons intérieures :

- ⇒ Galandages aux étages en plaques de plâtre blanc (1^{er} rang hydro) et hydro pour les locaux sanitaires, épaisseur 8 cm, assise des galandages et doublages sur bande de liège.

Doublage des gaines :

- ⇒ Doublage en plaques de plâtre blanc et hydro pour les locaux sanitaires, épaisseur 6 cm + isolation autour de la tuyauterie.

Enduisage :

- ⇒ Les murs en béton des appartements sont enduits au plâtre, épaisseur 10 mm, prêt à recevoir un crépi rustique y compris fond d'accrochage.
- ⇒ Les plafonds en béton des appartements sont enduits et lissés au plâtre prêt à recevoir une dispersion. Y compris couche d'accrochage.

CFC 272 Ouvrages métalliques

- ⇒ Barrières des balcons :

Poteaux en inox fixés dans parapets, main-courante par filières en acier inox. Eléments vitrés en verre feuilletés sécurisés, teinté, selon plan de détails et directives SIA.

- ⇒ Séparations des balcons, serrurerie en panneaux plein.

- ⇒ Barrières dans cages d'escalier des communs :

poteaux, filières inférieures et supérieures, barreaudages à peindre, supports main-courante et main-courante en profilé rond inox. (Détail selon plan de l'architecte).

- ⇒ Groupe de boîtes aux lettres en batterie, type avec casier à paquet selon les directives des PTT, couleur anthracite.

- ⇒ Portes d'entrée immeubles en aluminium thermolaqué et vitrage conforme aux normes SIA en vigueur.

- ⇒ Escaliers duplex et galerie, limon, main courante métallique, marches en bois.

CFC 273 Menuiserie

CFC 273.0 Portes intérieures en bois

Porte d'entrée d'appartement

- ⇒ Cadre applique en bois dur, à peindre.

- ⇒ Panneau de porte EI30 double joints, en panneau aggloméré phonique plaqué stratifié, chant en bois dur teint, épaisseur 50 à 55 mm, serrure à 3 points, poignée et entrée à plaques. Equipés de ferrements, gonds, poignées et entrées longues en alu, serrure à cylindre type KABA ou Zeiss.

Portes de communication dans appartements, sans seuils

- ⇒ Cadre, faux cadre et embrasure à peindre, joint caoutchouc pour porte à battue.

Poignée et entrée en alu.

Equipés de ferrements, fiches, poignées et entrées longues en alu, serrure à clé chiffrée.

Panneau de porte à recouvrement à peindre.

Portes de communication au sous-sol + caves dans couloir

- ⇒ Cadre applique en bois dur, à peindre.

- ⇒ Panneau de porte plein en panneau aggloméré T30 à peindre, garniture idem portes palières. Equipés de ferrements, fiches, poignées et entrées longues en alu, serrure à cylindre, grille de transfert au bas des portes de caves pour ventilation.

CFC 273.1 Armoires murales

- ⇒ Préfabriquées, caisses, faces visibles et portes en épaisseur 16 mm, en aggloméré mélaminé blanc, champs plastique ABS 2 mm, rayons réglables, socle, bandeau et joints, charnières pour ouverture à 90 degrés, fermeture par ergot nylon, boutons fixes.

Chambres

						Budget
Appartements	2 pièces	Armoires	4 portes	de 50-60 cm.	Fr.	2'000.- TTC
Appartements	3 pièces	Armoires	6 portes	de 50-60 cm.	Fr.	3'000.- TTC
Appartements	4 pièces	Armoires	8 portes	de 50-60 cm.	Fr.	4'000.- TTC
Appartements	attique	Armoires	10 portes	de 50-60 cm.	Fr.	5'000.- TTC

Hall d'entrée, armoires comprises selon plan architecte, sauf duplex.

CFC 273.3 Menuiserie courante

- ⇒ Galerie à rideau en panneau mélaminé blanc, largeur 15 cm. Fixée directement sous dalle.
- ⇒ Allant d'un bout à l'autre de chaque pièce y compris un rail intégré.

CFC 275 Systèmes de verrouillage

- ⇒ Cylindres sur combinaison de sécurité, marque KABA / Zeiss ou similaire, sur les portes d'entrée d'appartements, d'immeuble, de service, des communs, des boîtes aux lettres, et accès aux caves. Par appartements 5 clés sont prévues.

CFC 277 Cloisons de cave

- ⇒ Cloisons de cave en bois traité. Portes incorporées et serrure avec cylindre.

Aménagement hall d'entrées

Rez inférieur et rez supérieur, selon concept de grand standing de l'architecte, avec murs crépis et panneautage bois y compris fresque « Auteuil & Longchamp », éclairage intégré dans faux – plafond, miroir décoratif, sol carrelage.

CFC 28 Aménagements intérieurs 2

CFC 281 Revêtements de sols

CFC 281.0 Couches de support composées, chapes

Appartements

- ⇒ Au 1er étage, sur locaux non chauffés : isolation thermique 40 mm et phonique 20 mm, protection par déroulement d'une feuille de séparation en polyéthylène, chape ciment 70 mm avec armature en fibre de verre.
- ⇒ Aux étages : sur dalle, isolation thermique de 20 mm et isolation phonique 20 mm protection par déroulement d'une feuille de séparation en polyéthylène, chape ciment 70 mm avec armature en fibre de verre.
- ⇒ Bande de rive en mousse ou similaire, épaisseur 5 à 8 mm.

Sous-sol et locaux communs

- ⇒ Chapes ciment collé sur dallage ou exécution frais sur frais.

Parking couvert et extérieur

- ⇒ Sol béton taloché à l'hélicoptère exécuté par le maçon en même temps que le radier, finition en asphalte, épaisseur 5 cm.

CFC 281.6 Carrelage pour locaux communs

- ⇒ Sol et plinthes pour les paliers, escaliers et embrasures portes palières.
- ⇒ Sol et plinthes dans les locaux de service tels que dégagements, buanderies, local pour vélos et poussettes.

CFC 254.3 Installation d'arrosage

- ⇒ 1 point d'eau par immeuble au niveau jardin, façade sud.
- ⇒ 2 points d'eau par immeuble au niveau des parkings (rez inférieur et rez supérieur).
- ⇒ 1 point d'eau par appartements pour les terrasses du rez-de-chaussée et de l'attique.
- ⇒ 1 point d'eau sur toiture immeuble C.
- ⇒ 1 point d'eau sur terrasse rez inférieur immeuble C.

CFC 255 Isolation d'installations sanitaires

- ⇒ Les conduites sont isolées de la manière suivante, conformément aux prescriptions de la législation en matière d'énergie et aux directives du fabricant.

Eau chaude et eau froide

- ⇒ Conduites apparentes : avec coques en PIR et gaines en PVC gris.
- ⇒ Colonnes montantes noyées : avec isolation brute attachée.
- ⇒ Conduites de raccordement noyées : avec gaine d'isolation flexible ou bandage d'isolation (excepté conduites PEX « tube à tube »).

Eau usée

- ⇒ Les tuyaux ne sont pas isolés mais, dans les gaines, une isolation ceinture toutes les conduites.

CFC 258 Agencements de cuisine

- ⇒ Plan et descriptif selon « Sanitas Troesch » du 10 avril 2008.
- ⇒ Plan de travail en stratifié postformé.
- ⇒ Evier inox et vitrocéram posés par-dessus.
- ⇒ Intérieur des meubles en panneau aggloméré mélaminé.
- ⇒ Partie visible en panneau mélaminé, champs plaqués ABS de 2 mm.
- ⇒ Tiroirs avec coulisses à extension complète, poignée colorie inox.
- ⇒ Lave-vaisselle complètement intégrable.
- ⇒ Réfrigérateur – congélateur intégré.
- ⇒ Hotte aspirante sur vitrocéram.
- ⇒ Cuisinière avec four incorporé.
- ⇒ Champs de cuisson en vitrocéram avec coffret de commande.
- ⇒ Evier inox.
- ⇒ Robinets batterie mélangeuse.

Budget	Prix exposition TTC	Après rabais clients TTC
2 pièces duplex	Fr. 19'327.75	Fr. 14'053.70
3 pièces duplex	Fr. 19'327.75	Fr. 14'053.70
4 pièces duplex	Fr. 19'419.20	Fr. 14'131.45
2 pièces rez-de-chaussée	Fr. 19'287.50	Fr. 14'019.45
3 pièces type	Fr. 20'086.10	Fr. 14'544.80
4 pièces type	Fr. 21'046.60	Fr. 15'361.20
4 pièces attique aile	Fr. 21'863.50	Fr. 16'055.55
4 pièces attique centre	Fr. 23'004.50	Fr. 17'025.95

CFC 26 Installations de transport

CFC 261 Ascenseur

- ⇒ Ascenseur électromécanique, mémoire de niveau, 8 arrêts, vitesse 1.0 m/s., cabine dimensions 110 x 140 cm, capacité de charge 630 kg/8 personnes, adaptées aux handicapés, portes télescopiques en 2 parties dimensions 80 x 210 cm, face en inox.
- ⇒ Trémie y compris éclairage, échelle de visite et tous travaux accessoires.
- ⇒ Type et exécution cabines selon fournisseur à déterminer.
- ⇒ Les ascenseurs sont conformes aux normes européennes. Alarme vocale reliée 24 h/24.
- ⇒ Un contrat d'entretien pour une année est compris.
- ⇒ Immeuble C: ascenseur non compris.

- ⇒ Panneau derrière le bassin dans les locaux de chauffage et buanderies.
- ⇒ Balcons : Dalles béton lisse, gris naturel clair 50 x 50 cm, posées à niveau sur taquets, sur l'étanchéité.
- ⇒ Terrasses rez et terrasses attiques : Dalles béton lisse gris naturel clair 50 x 50 cm, posées à niveau sur taquets, sur l'étanchéité.
- ⇒ Le choix des carrelages se fera chez Sabag.

CFC 281.7 Revêtement de sol parquet ou carrelage

Voir ci après lettre A détail des prix.

CFC 283 Faux-plafonds

- ⇒ Faux plafonds : emplacements selon nécessités techniques dans locaux sanitaires et couloirs de circulation.

CFC 284 Fumisterie et poêlerie

- ⇒ A la charge et au choix de l'acquéreur, y compris les conduits de fumées et raccords.

CFC 285 Traitement des surfaces intérieures

- ⇒ Revêtement mural des appartements, sauf locaux sanitaires, crépis rustique ribé plein ou taloché, grain 1mm blanc.
- ⇒ Peinture satinée au plafond dans locaux sanitaires des appartements.
- ⇒ Dispersion blanche sous dalle béton des locaux de services et paillasse d'escalier.
- ⇒ Peinture à deux composants pour couloirs de cave.
- ⇒ Parking : Dispersion blanche à mi-hauteur et bandes sur piliers.
- ⇒ Sol : peinture de marquage des lignes et numéro des places.
- ⇒ Peinture émail sur cadres des portes, barrières d'escalier, tuyauteries non isolées, parties métalliques des PB et VB d'abri PC.
- ⇒ Dalles balcons : dispersion blanche sur béton propre.
- ⇒ Revêtements muraux des cages d'escaliers : crépis synthétique ribé plein 2 mm.
- ⇒ Dispersion blanche, sous plafond enduits et lissés au plâtre, des appartements.

CFC 287 Nettoyages

- ⇒ Nettoyage général de fin de chantier et à la livraison des appartements.

CFC 4 Aménagements extérieurs

CFC 40 Aménagements

CFC 421 Jardins et Places

- ⇒ Route et trottoir d'accès à l'immeuble et places diverses : revêtement bitumineux revêtu d'un tapis bitumineux posé sur couche de réglage en tout-venant, épaisseur selon les pentes.

Terrasses

- ⇒ Revêtement en dalles de béton lisse gris naturel clair 50 x 50, posées à niveau sur taquets, posées sur l'étanchéité.

Clôtures

- ⇒ Clôtures hauteur 1 m, seront posées sur certaines parties du périmètre du parking.

Jardins, végétalisation

- ⇒ Ensemencement de toutes les surfaces traitées en gazon et prairie, plantation d'arbustes et d'arbres divers selon plan d'aménagement extérieur.
- ⇒ Zone arrière du parking extérieure, plantation d'arbres hauteur 1.20 m.
- ⇒ Zone sud prairie extensive sans entretien.
- ⇒ Toiture immeuble C: Dallage et aménagement végétal dans bacs.
- ⇒ Place de jeux aménagée, non équipée en engins.

A Détail des prix de revêtements prévus des parties privées

Nota : tous les prix donnés ci-après s'entendent fourniture prix expo TTC.

Sols

- ⇒ **Parquet / carrelage**

Dans séjours, coins à manger, halls, dégagements et chambres.

Fourniture parquet fini ou carrelage, prix exposition Fr. 70.- le m², TTC, épaisseur maximum 10 mm, pose parallèle, collé sur chape pour le parquet, pose droite normale dimension maximum 33 / 33 cm pour le carrelage, une plus-value pourra être facturée selon le choix du parquet ou carrelage ainsi que du type de pose.

Plinthes murales en bois type « Ramin », y compris zone avec carrelage.

- ⇒ **Carrelage, faïence pour les sanitaires et entre meubles cuisines**

Fourniture carrelage et faïence prix exposition Fr. 50. – le m², TTC, épaisseur maximum 10 mm, pour une pose droite normale, dimension maximum 33 / 33 cm, sans décors ni frises. Une plus-value pourra être facturée selon le choix du carrelage ou faïence et le type de pose.

- ⇒ **Parois**

Pièces d'habitation, crépis rustique ribé plein ou taloché, grain 1mm blanc.

- ⇒ **Plafonds**

Gypsé, lisse avec dispersion blanche mat dans les halls, séjours, chambre et cuisines. Peinture satinée dans les salles d'eau.

- ⇒ **Electricité**

Le type et nombre d'appareils figurent dans le descriptif par pièce. La position figure sur les plans d'installations électriques.

Les installations s'entendent **lustrerie non comprise**, mais une douille avec ampoule sera posée pour la livraison de l'appartement.

- ⇒ **Sanitaires**

La liste détaillée des appareils et accessoires figure dans le document installations sanitaires.

Les accessoires sortis de leur emballage ne sont ni repris ni échangés.

Selon le choix des appareils sanitaires, une plus-value pourra être exigée pour la pose.

B Réerves

Les modifications par rapport à cette description du bâtiment et des prestations ainsi que par rapport aux plans pour des raisons techniques (ex : gaines techniques, etc...) ou architecturales ou celles qui ne déprécient en aucun cas l'ouvrage, restent expressément réservées de même que les décisions officielles touchant la méthode de construction ou la structure de l'ouvrage.

Les obligations figurant dans l'autorisation de construire et le plan d'aménagement de quartier doivent être respectées.

C Choix des finitions

Remarques importantes :

- Les finitions sont au choix des acquéreurs et dans le cadre d'un budget prédéfini avec les entreprises adjudicataires et tenant compte de soumissions pour l'ensemble des travaux.
- La liste des entreprises adjudicataires est annexée au présent descriptif ainsi que le nom de la personne à contacter pour effectuer vos choix.
- Afin de pouvoir vous recevoir dans les meilleures conditions, il est indispensable de prendre rendez-vous au préalable. La personne responsable citée sera à même de vous orienter et vous conseiller dans le cadre de votre budget.
- Une fois votre choix définitif effectué, un décompte de plus ou moins values sera établi par l'entreprise générale et vous sera soumis pour accord et signature.
- Toutes modifications demandées par l'acquéreur par rapport aux choix de base nécessitent des conseils, études, modifications techniques et contrôles spécifiques du chantier. L'entreprise générale facture des honoraires forfaitaires pour ses interventions représentant **12% + TVA** du montant des plus values avant déduction des moins values éventuelles.
- De même l'architecte facturera des honoraires au tarif de **fr. 120.- / heure + TVA**, pour toutes modifications de plans souhaitées par l'acquéreur ou rendus nécessaires compte tenu de ces choix particuliers.
- Les fournisseurs et entreprises adjudicataires sont imposés. L'acquéreur ne dispose pas de la faculté d'effectuer ses choix auprès d'autres entreprises et fournisseurs, sauf exception et moyennant accord préalable de l'entreprise générale. Si tel était le cas, les finitions exécutées directement par l'acquéreur ou l'un de ses mandataires ne pourront être réalisées qu'après la réception définitive de l'appartement et la signature de la réquisition de transfert.
- Les choix de finitions et distribution spécifiques peuvent entraîner des plus values sur la pose et des délais de réalisation plus longs que ceux prévus dans le cadre de ce projet et pouvant nécessiter un report de la date de livraison de l'appartement.

D Liste des entreprises

Résidences Auteuil & Longchamp, Belmont

Choix de matériaux et d'équipements:

Liste des entreprises

Entreprise générale :	GENECO S.A. Ch. du Flonzel 59 Case postale 1093 La Conversion / Lutry Tél. 021 / 796 30 00 Fax 021 / 796 30 01	Jacques Hodel Sylvie Mourey
Appareils sanitaires :	SANITAS TROESCH S.A. Ch. Longemarlaz 6 1023 Crissier Tél. 021 / 637 43 70 Fax 021 / 637 43 99	Jeremy Marletaz Christophe Cosenday
Agencements de Cuisines :	SANITAS TROESCH S.A. Ch. Longemarlaz 6 1023 Crissier Tél. 021 / 637 43 90 Fax 021 / 637 43 98	Olivier Ruegg
Carrelages :	SABAG S.A. Ch. Longemarlaz 6 1023 Crissier Tél. 021 / 633 06 80	Chantal Panchaud
Parquets :	HKM SA Rue de Cossonay 172 1020 Renens Tél. 021 510 20 20	Fabio Lanfranconi
Cheminées attique :	CHRISTIAN GAILLE Rte de Lausanne 19 1053 Cugy Tél. 021 / 731 21 66	Christian Gaille 079 436 72 07

Délais de modification de choix :

<u>Résidence:</u>	<u>Longchamp</u>	<u>Auteuil</u>
Appareils sanitaires:	15.12.09	15.02.10
Agencements de cuisines:	15.12.09	15.02.10
Carrelages:	15.12.09	15.02.10
Parquets:	15.12.09	15.02.10
Cheminées:	15.12.09	15.02.10

Les dates mentionnées ci-dessus sont valables pour une exécution sans modifications des emplacements techniques (sanitaire, électricité, ventilation).
Dans le cas contraire, les modifications devront parvenir à la direction des travaux avant le 30.10.09 pour Longchamp et 30.12.09 pour Auteuil.

La Conversion / Lutry le 11 août 2009, peut être modifié en tout temps.